

Presupuesto de Obra

ADECUACION AREA MAESTRIA EN ADMINISTRACION DE NEGOCIOS, FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS, SEDE SAN ANTONIO- DE LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES				
1,2	Demolición baldosa piso e=0,07 mts Incluye afinado, retiro 5km	M2	64,00	20.067,00	1.284.288,00
1,3	Desmante marcos y puertas metalicas	UN	1,00	46.140,00	46.140,00
1,4	Desmante de tableros en acrilico	UN	2,00	15.000,00	30.000,00
1,5	Retiro escombros incl. bajada, cargue y traslado a volqueta.	VJ	1,00	180.000,00	180.000,00
2	PISOS				
2,1	Afinado pisos mortero 1:4 E=0.05 mt	M2	64,00	24.475,00	1.566.400,00
2,2	Piso en Porcelanato beige 60x60	M2	64,00	135.377,00	8.664.128,00
2,3	Guarda escoba porcelanato beige 60x10 cm	ML	32,00	21.343,00	682.976,00
3	INSTALACIONES ELECTRICAS				
3,1	Acometida general (3N°.4 + 1N°.4 + 1N°.6), En tuberia conduit D= 1 1/2	ML	50,00	60.180,00	3.009.000,00
3,2	Acometida Trifásico para aire acondicionado de 36000 BTU	UN	1,00	251.600,00	251.600,00
3,3	Tablero parcial 24 circuitos con espacio para totalizador. Incl. Totalizador	UN	1,00	1.950.000,00	1.950.000,00
3,4	Suministro e instalacion de acometida parcial para 110v	ML	30,00	20.250,00	607.500,00
3,5	Salida toma monofásica con polo a tierra	UN	50,00	63.950,00	3.197.500,00
3,6	Salidas a 110w para lamparas led plana de 18w	UN	15,00	162.510,00	2.437.650,00
3,7	Lampara tipo led 18 W	UN	15,00	50.400,00	756.000,00
4	INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS				
4,1	Cable UTP categoria 6A AWG (voz, datos)	ML	150,00	3.850,00	577.500,00
4,2	Canaleta 10x4 fabricada en lamina Cold Rolled. Recubrimiento en pintura electroestatica color blanca con division	ML	30,00	26.000,00	780.000,00
4,3	Troquel triple fabricada en lamina Cold Rolled. Recubrimiento en pintura electroestatica color blanca	UN	10,00	26.000,00	260.000,00
4,4	Tuberia diametros varios según norma para cableado cat 6A y accesorios	ML	30,00	9.150,00	274.500,00
4,5	Jacks blindado RJ 45 cat. 6A	UN	10,00	33.000,00	330.000,00
4,6	Face Plate	UN	10,00	3.000,00	30.000,00
4,7	Patch Cord 2m Cat 6A certificado	UN	10,00	33.000,00	330.000,00
4,8	instalacion puntos de red de voz (incluye instalacion de canaleta y trazado del cableado)	UN	10,00	200.000,00	2.000.000,00
4,9	Patch panel de 24 puertos para datos cat 6A incluye (24 jacks cat 6A)	UN	1,00	800.000,00	800.000,00
4,10	Organizador de cables horizontal	UN	1,00	135.000,00	135.000,00
4,11	Switch HP 24 SFF 4 10/100/1000	UN	1,00	1.340.000,00	1.340.000,00
4,12	Certificacion de puntos de datos y voz con soporte	UN	10,00	30.000,00	300.000,00
5	CARPINTERIA ESPECIAL				

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
5,1	Puerta vidrio Templado, incoloro de 10MM; Asi una Fachada fija y un vidrio batiente, soportes en acero punto sencillo, con señalizacion. Inclu. Chapa de seguridad ;una franja de 60 cm en papel sanblasting con logotipo.	M2	2,80	620.300,00	1.736.840,00
6	CARPINTERIA METALICA				
6,1	REJA VAR CUAD10mm. A.S. C 15 C	M2	34,00	119.277,00	4.055.418,00
6,2	Instalacion de rejas icluye pintura	M2	34,00	32.300,00	1.098.200,00
6,3	Ventana aluminio corrediza con vidrio 4 mm inc. Seguro	M2	10,00	208.600,00	2.086.000,00
7	CIELORASO				
7,1	Cielo raso en pvc	M2	64,00	65.500,00	4.192.000,00
7,2	Dintel ventana en superboard	ML	6,00	57.000,00	342.000,00
8	PINTURA				
8,1	Estuco plastico, en areas necesarias	M2	32,00	10.670,00	341.440,00
8,2	Vinilo tipo 1 sobre muro 3 manos alta calidad	M2	105,00	9.100,00	955.500,00
9	ASEO				
9,1	Limpieza general	GL	1,00	352.000,00	352.000,00
SUBTOTAL OBRA					46.979.580,00
	A.I.U 30%				14.093.874,00
TOTAL OBRA					61.073.454,00
SUMINISTROS					
1.	Tablero Vidrio sin reflejo de 6 milímetros de espesor, templado, pulido y brillado en los bordes. Cuatro (4) o seis (6) perforaciones, según la medida, y un distanciador en acero inoxidable para cada perforación D= 1.20 x 1.60 cm	UN	1,00	1.450.000,00	1.450.000,00
2.	Suministro e instalación de aire acondicionado de techo de 36000 BTU	UN	1,00	5.568.000,00	5.568.000,00
SUBTOTAL SUMINISTROS					7.018.000,00
	IVA 16%				1.122.880,00
TOTAL SUMINISTROS					8.140.880,00
TOTAL PRESUPUESTO OBRA Y SUMINISTROS					69.214.334,00

1. Presupuesto fundamentado en checklist enviado por correo electronico desde la facultad de ciencias economicas y recibido el 1 de marzo de 2016, posteriormente ala vicita realizada en el sitio por la Arq. Maria Fernanda Reyes.
2. Hace parte integral del presupuesto el CD de las fotos tomadas en el sitio.
3. Antes de iniciar los trabajos se entregaran las especificaciones técnicas propias de la labor a ejecutar en visita al sitio y en acta de comité técnico.
4. La validez de este presupuesto es de 6 meses.

ROBERTO RICARDO ROJAS CORTAZAR

MARIA FERNANDA REYES SIERRA

PLANEACION- INFRAESTRUCTURA FISICA UNILLANOS